



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

67. St-137/12- 249

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Gordanu Zubaku, u stečajnom postupku nad dužnikom TISKARA MEIĆ d.o.o. u stečaju, Zagreb, Sveta Klara, Šenoina 25, OIB: 36572596101, 18. ožujka 2021.,

r i j e š i o j e

I. Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, i to u zk. ul. 8., 669 k.o. Buzin, namiruju se troškovi stečajnog postupka u iznosu od 850.000,00 kn.

II. Nalaže se računovodstvu Trgovačkog suda u Zagrebu, po pravomoćnosti ovog rješenja, s računa sudskog depozita ovog suda isplatiti iznos od 850.000,00 kn na račun stečajnog dužnika TISKARA MEIĆ d.o.o. u stečaju, Zagreb, Sveta Klara, Šenoina 25, OIB: 36572596101, broj IBAN HR 39 2340 00911900 1958 3.

### O b r a z l o ž e n j e

Nekretnina opisana u točki I. izreke prodana je u ovršnom postupku u predmetu Općinskog sudom u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, poslovni broj Ovr-1722/18, razlučnom vjerovniku Mar-mar d.o.o., kao kupcu, za iznos od 9.664.512,00 kn. Kupac je rješenjem o dosudi Općinskog sudom u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, poslovni broj Ovr-1722/18 od 8. srpnja 2020. oslobođen polaganja kupovnine ali je bio dužan podmiriti troškove koji se namiruju iz kupovnine. Pravomoćnim rješenjem o namirenju Općinskog sudom u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, pod poslovnim brojem Ovr-1722/18 od 16. listopada 2020., naloženo je kupcu uplatiti razliku kupovnine u iznosu od 729.181,10 kn (uzimajući u obzir da uplaćena jamčevina u iznosu od 120.818,90 kn čini dio kupovnine) te je zaključkom od 7. prosinca 2020. računovodstvu Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, naloženo na depozitni račun ovog suda prenijeti iznos od 850.000,00 kn. Navedeni iznos od 850.000,00 kn prema utvrđenju iz rješenja Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, broj Ovr-1722/18 od 16. listopada 2020., odnosi se na troškove stečajnog postupka s osnove nagrade i ostalih troškova stečajnog postupka.

Podneskom od 7. siječnja 2021. te na ročištu od 27. siječnja 2021. stečajni upravitelj predložio je da se na ime troškova unovčenja izdvoje troškovi po osnovi čl. 254. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ), koje je zahtijevao i u postupku namirenja pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, i to troškovi knjigovodstva, žiga, telefona, nagrade stečajnom upravitelju i poreznih, komunalnih i ostalih davanja, a sve to od otvaranja stečajnog postupka u sveukupnom iznosu od 850.000,00 kn.

Obračun troškova i namirenje razlučnih vjerovnika propisan je odredbom čl. 248. u vezi s čl. 254. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ).

Tako odredba čl. 248. st. 1. SZ-a uređuje postupak namirenja razlučnih vjerovnika nakon unovčenja nekretnina odnosno stvari i prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi, na način da će se prvenstveno namiriti troškovi unovčenja iz čl. 254. ovoga Zakona, zatim tražbine razlučnih vjerovnika prema redosljedu određenom pravilima ovršnoga postupka i preostali iznos predati stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.

Prema odredbi čl. 254. st. 2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ) troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava određuju se paušalno u iznosu od 5 % od utška, a prema stavku 3. troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava određuju se paušalno u iznosu od 5 % od utška. Ako su stvarno nastali troškovi unovčenja znatno niži ili viši, odredit će se u stvarnoj visini. Ako je zbog unovčenja stečajna masa opterećena porezom, iznos toga poreza pridodaje se paušalu troškova unovčenja odnosno stvarno nastalim troškovima unovčenja.

Razlučni vjerovnik Mar-mar d.o.o. nije osporio prijedlog obračuna troškova te je izjavio kako je suglasan s tim prijedlogom pa je stoga sud na temelju odredbe čl. 248. i 254. SZ-a riješio kao u izreci.

U Zagrebu 18. ožujka 2021.

Sudac:  
Gordan Zubak

#### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu RH u roku od 8 dana od primitka rješenja, a ulaže se putem ovog Suda u 2 primjerka za Sud i po 1 za svaku protivnu stranu.

Dna:

1. stečajni upravitelj,
2. MAR-MAR d.o.o. po pun. Igoru Svilaru
3. e-oglasna ploča
4. računovodstvo suda – po pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb2f8-c8621**

Kontrolni broj: **0c412-f48f9-5d827**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=GORDAN ZUBAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.